

Ungdomsboliger i Stationszonen i Hillerød

Byens Netværk 19.09.13
Tekst og foto: Mikkel Egeberg
Rasmussen

Boligerne i Lejerbos nye afdeling Lanternen er designet ud fra ønsket om at skabe stationsnære ungdomsboliger af høj kvalitet med vægt på fællesskabet. Med sin centrale placering i forhold til områdets uddannelsesinstitutioner, nærheden til stationen, Hillerød centrum, sportsfaciliteter og områdets natur vi Lanternen være et godt sted for de nye beboere.

Efter vores besøg hos Vilhelmsro Skole, fortsætter vi eftermiddagen ved Lanternen i Hillerød. Lanternen er en del af en ny og spændende bydel, kaldet stationszonen. Området er i gang med at udvikle sig til at blive en spændende bydel med en blanding af uddannelsesinstitutioner, butikker, kontorer og boliger. Alt det, der til sammen skaber en levende bydel med plads til forskellighed. Med udbygningen af Professionshøjskolen UCC, som er nabo til Lanternen, er de første skridt til realiseringen af Campus Nordsjælland gennemført.

Plads til fællesskab

De 78 boliger, som er tegnet af ZESO Architects, er bygget i 5 planformet som en trekant omkring et centralt, fælles gårdrum, hvor der er plads til socialt fællesskab og



aktiviteter. Adgangen til alle boligerne sker via gårdsiden og de fælles altangange på alle etager, der på den måde vender ud mod gårdrummet.

Boligerne er enten 1-rums boliger på 42-45 kvm til 3222 kr eller 2-rumsboliger på 49 kvm til 3700 kr. I begge boligtyper er der rigtigt gode muligheder for at indrette med fx rumdeler, så man i 1-rumsboligerne får en opdeling mellem soveplads og køkken.

Alle boligerne er placeret sådan, at der er lys ind gennem hele boligen. På den ene side har man altangangen og indgangsdøren og på den anden side vindue til enten gade eller nabobebyggelse. Ud over boligerne er der fælles vaskeri, cykelparkering og på 3 af etagerne et fællesrum med køkken og spiseplads. Oven på bygningen er der en stor, fælles tagterrasse, der ligefrem skriger på at blive brugt i sommerhalvåret, når solen står på - også om aftenen.

Facaderne på afdelingen er beklædt med hvide plader ind mod gårdrummet, hvilket giver et roligt, stilrent udtryk ind mod fællesarealerne. Ud mod gaden og nabobygninger er facaden udført i samme typer plader, men i 5 forskellige nuancer, der skaber et mere livligt og imødekommende udtryk ud mod omverden.

Inde i boligerne er gulvet udført i glittet, voksbehandlet beton, mens det i badeværelset er af grå klinker. Alle væggene er hvide gipsvægge, mens der i badeværelset er sat hvide fliser på væggen. Alle boligerne har eget køkken og der er også et indbygget



garderobeskab. Både køkken og skab er fra Invita. Boligerne bliver opvarmet af gulvvarme over alt.

Vi afslutter en fantastisk dag med en forfriskning på byggeriets tagterrace.

























